М-он Центральный д. 8

Директор ООО «Иверское»

А.Г.Киселев

Год постройки	2007	подъездов	2	общ. площадь	3 265,40
этажей	9	квартир	48	коэф. благ	1,05

Период	Оплачено населением	Долевое участие и реклама	В т.ч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Долг/ Остаток, переходящий из ЗАО	Прибыль/ убыток
2018 г	289248,50	119221,19	75073,58	408469,69	385673,42	30392,07	53188,34
2019 г	720303,84	119564,87	83587,80	839868,71	712256,01	0	127612,70
2020 г	1072581,44	238786,06	164117,66	1311367,50	1066576,83	0	244790,67
2021 г	1142611,91	378650,16	296748,13	1521262,07	1448424,13	0	72837,94
Итого:	**3224745,69**	**856222,28**	**619527,17**	**4080967,97**	**3612930,38**	**30392,07**	**498429,66**

Оплачивается населением за 2021г.

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание жилья	Начислено	72524,53	72524,53	72524,53	72524,53	72524,53	72524,53	74875,62	74875,62	74875,62	74875,62	74875,62	74875,62	884 400,94
	Оплачено	66498,29	65250,76	82976,03	78666,86	60782,00	83307,59	72173,72	69810,37	78601,41	67203,32	71677,58	84293,20	**881 241,13**
	Задолженность	-6 026,24	-7 273,77	10 451,50	6 142,32	-11 742,53	10 783,05	-2 701,90	-5 065,25	3 725,79	-7 672,30	-3 198,04	9 417,58	-3 159,81
Текущий ремонт	Начислено	23021,09	23021,09	23021,09	23021,09	23021,09	23021,09	20670,00	20670,00	20670,00	20670,00	20670,00	20670,00	262 146,50
	Оплачено	21108,21	20712,21	26338,65	24970,81	19293,72	26443,89	19924,12	19271,70	21698,53	18552,00	19787,15	23269,79	**261 370,78**
	Задолженность	-1 912,88	-2 308,88	3 317,56	1 949,73	-3 727,37	3 422,81	-745,88	-1 398,30	1 028,53	-2 118,00	-882,85	2 599,79	-775,72

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость
2018 г	Текущий ремонт			59 849,79
2019 г	Текущий ремонт			96 538,55
2020 г	Текущий ремонт			16227,85
	Итого:			**172 616,19**
мар.21	Ремонт кровли под.2	м2	67,7	51 547,85
мар.21	Устройство козырьков над вентшахтами	шт	14	55 227,67
май.21	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы	мп	53	10 748,87
июл.21	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы	мп	51	19 893,40
сен.21	Замена фотореле под. 1,2	шт	2	2 221,05
сен.21	Ремонт примыканий 1 под.	м2	5	3 155,42
сен.21	Ремонт труб ХВС , ГВС в цокольном этаже	мп	26	37 008,77
окт.21	Ремонт входа в подвал	шт	1	4 590,30
дек.21	Замена фотореле	шт	1	1 134,50
дек.21	Установка почтовых ящиков	шт	12	34 859,07
	Итого		**232,70**	**220386,90**
	Всего		**232,70**	**393003,09**

Проведено работ по содержанию

дата	наименование работ	стоимость
2018 г	Содержание общего имущества	250 750,05
2019 г	Содержание общего имущества	532 129,66
2020 г	Содержание общего имущества	832219,88
	Итого:	**1 615 099,59**
январь	Содержание общего имущества	72524,53
февраль	Содержание общего имущества	72524,53
март	Содержание общего имущества	72524,53
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	12637,10
	Дезинфекция МОП в связи с короновирусом 1 кв.	3664,08
апрель	Содержание общего имущества	72524,53
май	Содержание общего имущества	72524,53
июнь	Содержание общего имущества	72524,53
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	7641,04
	Дезинфекция МОП в связи с короновирусом 2 кв.	3664,08
июль	Содержание общего имущества	74875,62
август	Содержание общего имущества	74875,62
сентябрь	Содержание общего имущества	74875,62
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	7641,04
	Дезинфекция МОП в связи с короновирусом 3 кв.	3664,08
октябрь	Содержание общего имущества	74875,62
ноябрь	Содержание общего имущества	74875,62
декабрь	Содержание общего имущества	74875,62
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	6563,45
	Дезинфекция МОП в связи с короновирусом 4 кв.	1413,29
Итого		**931289,10**
Всего		**2546388,69**